

## OFERTA INWESTYCYJNA Nr 10

### Nieruchomość zabudowana garażem położona w Suwałkach przy ul. Ciesielskiej

Oznaczenie geodezyjne:

**11833 o powierzchni 0,0022 ha**

Właściciel: **Miasto Suwałki w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa**

Nr księgi wieczystej: **SU1S/00028094/0**

Forma zbycia: **sprzedaż w drodze przetargu**

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: **działka przeznaczona na cele garażowe.**

Opis nieruchomości: Działka zabudowana jest murowanym budynkiem garażowym w zabudowie szeregowej o powierzchni użytkowej 15,62 m<sup>2</sup>. Z nabyciem nieruchomości wiąże się obowiązek uiszczania opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej wynosi 93,13 zł (3% ceny gruntu) i podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. **Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego wraz ze sprzedażą własności budynku nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Cena wywoławcza:

**23 000 zł – brutto (sprzedaż zwolniona od podatku VAT)**

osoba do kontaktu: **Beata Jodango**

telefon (numer kierunkowy) **(87) 562 81 41**

fax **(87) 562 80 98**

e-mail [bjodango@um.suwalki.pl](mailto:bjodango@um.suwalki.pl)

strona [www.um.suwalki.pl](http://www.um.suwalki.pl)

